

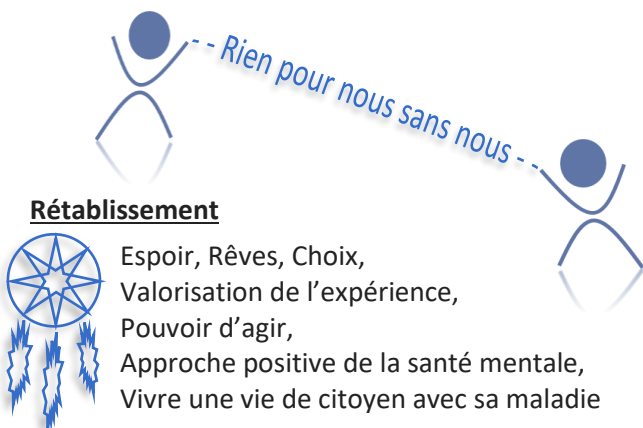
Accompagner autant que de besoin  
et quel que soit le parcours logement  
2 Visites A Domicile par semaine  
minimum, des temps collectifs partagés

### Equipe pluridisciplinaire

Médiateurs de santé pairs, travailleurs sociaux,  
Infirmiers, médecin psychiatre, professionnels  
de la gestion locative secrétaire, cadres...  
Fonctionnement en binômes et en multi-  
référence

### Principes de l'accompagnement

- Le **logement** comme **droit fondamental**
- L'**accès rapide** à un **logement ordinaire**
- Le **choix** par la personne  
de son **agenda** et de son **offre de services**
- Un engagement à **accompagner la personne**  
autant que nécessaire
- Un accompagnement centré sur la notion de  
**rétablissement** en santé mentale
- Le développement d'une stratégie de  
**réduction des risques et des dommages**
- Un engagement soutenu et **non coercitif**
- La **séparation** des services  
de **gestion locative** et d'**accompagnement**



Inconditionnalité à  
l'entrée au logement

Pas de caractère prédictif de  
réussite ni d'étapes préalables

La séparation des services  
d'accompagnement et  
de gestion locative

Le déménagement et  
les solutions de répit  
comme outils d'un parcours

Selon le **choix des personnes** public par le biais d'un  
**contrat de sous-location** :

- Loyers modérés (30 % des ressources max)
- Aide à l'installation
- Le GCSMS assure le risque locatif et le bon  
entretien du logement
- Dans le cadre de l'IML la visée est l'accès à un  
bail personnel avec la mise en place de  
garanties (VISALE, FSL, doit commun) et le  
maintien d'une médiation

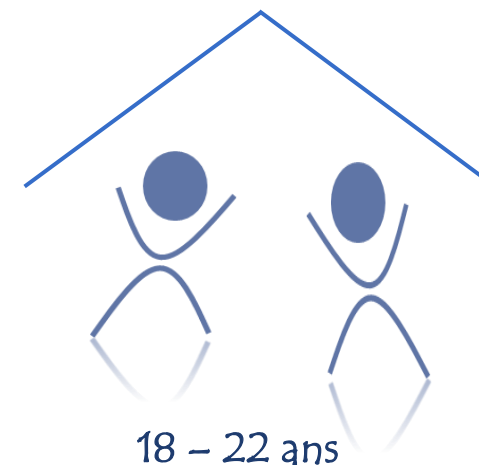
**Territoire de Dijon Métropole**



**Orientation :**  
[orientation@unchezsoidijon.org](mailto:orientation@unchezsoidijon.org)  
**Accompagnement :**  
[contact@unchezsoidijon.org](mailto:contact@unchezsoidijon.org)  
**Gestion locative adaptée :**  
[gla@unchezsoidijon.org](mailto:gla@unchezsoidijon.org)

**Expérimentation territoriale  
2022-2022**

**6 places**



**Financé par**

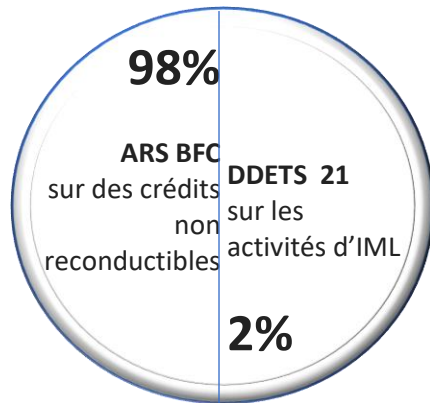


**PRÉFET  
DE LA  
CÔTE-D'OR**



**GCSMS Un Chez-soi d'abord Dijon Métropole**

## FINANCEMENTS



## LES INDICATEURS DE L'EXPERIMENTATION

<b>Le maintien en logement</b>  Choisir et conserver son logement dans la durée	<b>L'autonomie</b>  Apprendre à faire ses propres choix, ses démarches, à gérer son budget, à solliciter droit commun	<b>La réduction des risques en addictologie</b>  Mieux connaître et maîtriser les produits, leurs effets
<b>L'amélioration de la qualité de vie</b>  Mieux vivre avec sa santé mentale et physique	<b>La vie sociale</b>  Construire un parcours d'insertion professionnelle et son réseau social	<b>L'accès aux loisirs, au sport, à la culture</b>  Parcours individuels et temps collectifs

## MODALITES D'ORIENTATION ET D'INCLUSION

6 places expérimentales pendant 2 ans avec pour objectif, l'évaluation et la pérennisation des places dédiées aux jeunes en risque de rupture.

**Equipes d'amont**  
proches de ces publics (ASE, institutions médico-sociales, hôpital, veille sociale, mandataires judiciaires...)

Demande d'admission par mail  
[orientation@unchezsoidijon.org](mailto:orientation@unchezsoidijon.org)

Validation du critère médical

**Equipes d'orientation**  
Bénéficiant de médecins psychiatres dans leurs équipes (EMPP-Elipses, ANPAA, USP et CHLC Dijon)

**Commission d'orientation**  
Etude des dossiers complets en fonction de leur date d'arrivée

**Rencontre et inclusion de la personne**  
au sein du dispositif Un Chez-soi d'abord Dijon Métropole

## LE PUBLIC



Ce programme expérimental de 6 places, adossé aux ACT « Un Chez-soi d'abord », se déroule sur 2 ans (2022 – 2023) et s'adresse aux personnes jeunes majeurs de 18 à 22 ans en risque de rupture et de devenir, sans abris, qui présentent des troubles psychiques sévères et qui échappent aux dispositifs classiques.

### Les critères

- ✓ Volontaires pour être logées et accompagnées
- ✓ Pré-diagnostic de pathologie mentale
- ✓ Risque de rupture
- ✓ Evaluation des besoins élevés d'accompagnement (score MCAS ≤ 62)
- ✓ Bénéficiant de droits potentiels ou effectifs et en situation régulière

**24h/24**  
permanence téléphonique dédiée aux locataires

## L'EXPERIMENTATION

EXP

Expérimentation territoriale sur 2 ans inspirée des sites de Toulouse et Lille. **Les 6 places dédiées** sont adossées au dispositif des Appartements de Coordination thérapeutique « Un Chez-soi d'abord » avec **évaluation** pour pérennisation.

ACT

Appartements de Coordination thérapeutique « Un Chez-soi d'abord » autorisés par l'ARS sous l'agrément ARS/DSP/DDPS/2018-46 pour une durée de **15 ans** et une amplitude de **90 à 105 places**.

GCSMS

Un modèle de gouvernance organisé en GCSMS, groupement de coopération sociale et médico-sociale, fondé sous l'impulsion du **Renouveau** avec la **SDAT**, le **Centre Hospitalier La Chartreuse**, l'**ADEFO** et l'**Acodège**, agréé par arrêté préfectoral le 01/08/2018.

IML

Un agrément au titre de l'**IML et de l'ingénierie** agréé par le **Préfet de Côte-d'Or** depuis le **15/11/2018** pour une durée de **5 ans**.

